



COMUNE DI ACQUAVIVA COLLECROCE

UFFICIO TRIBUTI

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2016 Scadenza versamento in acconto (16/06/2016)

Avviso

Il **16 giugno 2016** scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI. L'**acconto** è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato applicando, alla base imponibile IMU, le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente di seguito riportate¹:

Tipologia	Aliquote/ Detrazioni
Abitazione principale e relative pertinenze non di lusso (cat. da A/2 ad A/7)	0 per mille
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	1,7 per mille
Immobili categoria D	1 per mille
Altri immobili	1,7 per mille
Aree fabbricabili	0 per mille
Residenti all'estero non titolari di pensione	1,7 per mille

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a € 5,00.

Chi deve pagare

La TASI deve essere pagata:

- Da tutti i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- In caso di affitto, si è stabilito con delibera del c.c. n 16 del 30/07/2014 che la percentuale del 70% è a carico del proprietario e la restante percentuale pari al 30% è a carico dell'affittuario.

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

Quali immobili non pagano la TASI

Non sono assoggettati al pagamento della TASI:

- i terreni agricoli;
- i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- i fabbricati destinati ad uso culturale;
- i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali;
- ogni altro immobile per il quale il Comune stabilisce l'azzeramento dell'aliquota.

Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (A050) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze
3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali

3960 – TASI su aree fabbricabili
3961 – TASI su altri fabbricati

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito www.comune.acquavivacollecroce.cb.it.